

کاربردی‌ترین شیوه کسب ثروت

در قرن معاصر

نویسنده: رابرت کیوساکی

مترجم: مامک بهادرزاده



در طی ماه‌های اولیه سال ۲۰۰۹ اخراج کارکنان در کمپانی‌های آمریکایی به بیست و پنج میلیون نفر در ماه رسید. همان‌گونه که من در اواخر سال ۲۰۰۹ نوشتم، رقم بیکاری ۱۰/۲ درصد است و همچنان بالا می‌رود و مشاغل نیمه‌وقت (مثل زمانی که اشخاص در مشاغل خود مشغول به کارند اما ساعات کاری و دستمزدشان کاهش چشمگیری می‌یابد) وضعیتش از آن هم بدتر است. کاهش شدید مشاغل پرسود به صورت اپیدمی ویرانگری درآمده که کمتر کسی از آسیب آن در امان است. از مدیران اجرایی و میان‌رده‌ای گرفته تا کارمندان اداری و کارگران روزمزد، از بانکداران گرفته تا کارمندان جزء همه در خطرند. حتی مشاغل بهداشتی درمانی که اخیراً در محدوده کارهای بی‌خطر قرار گرفته‌اند نیز در حال هرس کردن مقادیر قابل توجهی از نیروی کاری خود هستند.

در یک نظرسنجی در یواس‌ای تودی در سال ۲۰۰۹

شصت درصد آرای مردم نشان می‌داد که آنها اعتقاد دارند وضعیت اقتصادی کلونی یکی از بزرگترین بحران‌هایی است که در طول عمر خود دیده‌اند.

در پاییز سال ۲۰۰۸ تعداد زیادی از اوراق بهادار مردم برای بازنشستگی، به طور ناگهانی نیمی از ارزش خود- یا حتی بیشتر- را از دست دادند. بازار املاک و مستغلات سقوط کرد. آنچه را مردم می‌پنداشتند دارایی‌های ثابت، استوار و قابل اعتمادشان است معلوم شد چیزی جز حباب روی آب نیست. امنیت شغلی دیگر وجود ندارد، چیزی مربوط به گذشته است.

البته که همگی شما این چیزها را از قبل می‌دانستید. اما چیزی که ممکن است ندانید این است: هیچ‌کدام/ این موارد خبر جدیدی نیستند. صد البته که به یک بحران بزرگ اقتصادی نیاز بود تا مردم به این واقعیت واقف گردند که وسیله معاش‌شان در خطر است. اما درآمد شما یک شبه در خطر فرو نرفته است؛ همیشه در معرض خطر بوده است.

بیشتر جمعیت ایالات متحده سال‌های سال است که بر لبه تیز پرتگاهی میان توانایی پرداخت دیون و نابودی کامل زندگی می‌کنند؛ و تکیه‌شان برای پرداخت مخارج ماهانه بر

فصل ۱

قوانین عوض شده‌اند

ما در زمانه مشکلی زندگی می‌کنیم. چند سال اخیر برای ما کارنوال ثابت و یکنواختی از ترس و هراس در عناوین خبرها، نشست‌های هیئت مدیره‌ها و حتی سر میزهای آشپزخانه‌ها در سراسر آمریکا بوده است. جهانی‌شدن، انتقال تولید به خارج از کشور، اخراج کارمندان، به مالکیت بانک درآمدن منازل مسکونی که قادر به پرداخت وام‌هایشان نبوده‌اند، دادن وام دوم به کسانی که قادر به پرداخت قسط‌هایشان نیستند، خرید سی‌دی^۱، طرح پانزی^۲، شکست مفتضحانه وال‌استریت، رکود اقتصادی و... این فقط بخشی از خبرهای بد، یکی پس از دیگری است.

۱. مترجم: سی‌دی (Credit Default Swap) چیزی شبیه بیمه است که معمولاً توسط بانک‌ها فروخته می‌شود و خریدار را در مقابل عدم توانایی در پرداخت وام‌هایش بیمه می‌کند.

۲. مترجم: برنامه‌ای است شبیه به فروشگاه‌های هرمی که درآمد سرمایه‌گذاران اولیه از سرمایه‌گذاران جدید تامین می‌شود، با این تفاوت که صاحب اصلی این بازی ابتدا سرمایه‌ها را جمع و سپس به تقسیم آنها میان خود و سرمایه‌گذاران دیگر می‌پردازد. برخلاف فروش هرمی که درآمد هر شخص مستقیماً از نفرت زیر دستش تامین می‌شود و صاحب اصلی کنترلی به سرمایه‌های موجود در شاخه‌های پایین هرم ندارد.