

می‌توانید پولدار بودن را انتخاب کنید

راهنمای سه مرحله‌ای برای ثروت

رابرت کیوساکی و شارون ال لپر

منصور بیگدلی



www.aminpublishing.com
amin@aminpublishing.com

فهرست مطالب

- پیش گفتار مترجم ۳
- بخش نخست: مانند پولدارها فکر کنید** ۵
- پیش گفتار..... ۵
- فصل نخست: ذهن خود را تغییر دهید تا زندگی شما تغییر کند..... ۸
- فصل دوم: پدران پولدار راهبردهای پولدار را انتخاب می کنند..... ۳۳
- فصل سوم: کجا هستید؟..... ۴۸
- فصل چهارم: آغاز کنید..... ۶۱
- بخش دوم: آنچه پولدارها می دانند را بیاموزید** ۷۵
- اصل ۱: مقدمه‌ای بر اقتصاد..... ۷۵
- اصل ۲: اصول حسابداری..... ۹۰
- اصل ۳: اصول مالیات..... ۱۰۷
- اصل ۴: مثلث مالک کسب و کار - سرمایه‌گذار B-I..... ۱۱۸
- اصل ۵: الفبای سرمایه‌گذاری..... ۱۳۲
- بخش سوم: کاری را انجام دهید که پولدارها انجام می دهند** ۱۷۵
- پیش گفتار بخش سوم..... ۱۷۵
- فصل نخست: مشخص کنید کجا هستید..... ۱۷۷
- فصل دوم: اهداف جدید خود را تعیین کنید..... ۲۱۱
- فصل سوم: کنترل گردش نقدی خود را در دست بگیرید..... ۲۴۶
- فصل چهارم: سرمایه‌گذار شوید..... ۲۶۱
- فصل پنجم: وارد ربع مالک کسب و کار شوید..... ۲۹۵
- فصل ششم: مراقب کسب و کارتان باشید..... ۳۵۹
- فصل هفتم: به یک سرمایه‌گذار پایانی تبدیل شوید..... ۳۷۴
- فهرست کتاب‌های منتشر شده نشر آوین** ۳۸۳

بخش نخست:

مانند پولدارها فکر کنید

پیش‌گفتار

زندگی انتخاب کردن است. در ۹ سالگی پولدار بودن را انتخاب کردم. دو پدر داشتم، یکی پولدار بود و دیگری بی‌پول. پدر واقعی‌ام، پدر بی‌پولم، تحصیلکرده و باهوش بود و مدرک دکترا داشت. پدر بهترین دوستم، پدر پولدار، هرگز هشت کلاس را تمام نکرد. هر دو نفر در شغل خود موفق بودند، در تمام زندگی خود به سختی کار می‌کردند. هر دو درآمد داشتند اما یکی از آنها همیشه مشکل مالی داشت. دیگری به یکی از پولدارترین مردان هاوایی تبدیل شد. یکی از آنها درحالی مرد که میلیون‌ها دلار برای خانواده‌اش، موسسات خیریه و کلیسا بجا گذاشت. دیگری بدهی‌هایی به ارث گذاشت که باید پرداخت می‌شد. هردوی آنها مرا راهنمایی می‌کردند اما راهنمایی‌های آنها شبیه به هم نبود. هر دو مرد قویا به آموزش اعتقاد داشتند اما دوره‌های آموزشی یکسانی را پیشنهاد نمی‌کردند.

اگر تنها یک پدر داشتم، باید راهنمایی او را می‌پذیرفتم یا رد می‌کردم. اما داشتن دو پدر به من امکان مقایسه بین دیدگاه‌های آنها را داد: دیدگاه پولدار و دیدگاه بی‌پول. بجای اینکه به سادگی نظر یکی را بپذیرم و دیگری را رد کنم، شروع به تفکر بیشتر، مقایسه آنها و سپس انتخاب برای خودم کردم. مساله این بود که پدر پولدار هنوز پولدار نبود و پدر بی‌پول هم هنوز بی‌پول نبود. هردو شغل‌های خود را آغاز کرده بودند و هردو درگیر مسایل مالی و خانواده‌شان بودند. اما دیدگاه‌های کاملا متفاوتی در مورد پول داشتند.

در سن نه سالگی، انتخاب من این بود که به دیدگاه‌های پدر بی‌پولم گوش نکنم، اگرچه او پدری با تحصیلات دانشگاهی بود. تصمیم گرفتم به دیدگاه‌های پدر پولدار گوش کنم و در مورد پول از او بیاموزم. به عبارت دیگر پولدار بودن را انتخاب کردم. درس‌هایی که از او آموختم درس‌هایی هستند که اکنون با شما در میان می‌گذارم.

هنگامی که ما جوان هستیم معمولا بجای ما تصمیم‌گیری می‌شود. وقتی رشد می‌کنیم و بالغ می‌شویم یاد می‌گیریم خودمان انتخاب کنیم. اکنون زمان آن رسیده که یکی از بزرگترین تصمیمات زندگی خود را بگیریم، اینکه کنترل تصمیمات بحرانی زندگی مالی خود را در دست بگیریم یا خیر. چرا بحرانی؟ چون اگر کنترل مسایل مالی خود را در دست بگیرید قدرت پیدا می‌کنید آینده جدیدی را برای خودتان شکل دهید. این انتخاب در واقع حاصل یک سری تصمیمات کوچکتر است. تصمیم به تغییر آینده مالی یک تصمیم ابتدایی است. تصمیم به پیگیری، داشتن یک روز جدید هر روز که چشمانتان را باز می‌کنید، انتخابی بحرانی‌تر است. آیا می‌توانید انتخاب خود را به طور کامل تا انتها ببینید؟

این کتاب نقشه راهی برای زندگی جدید شما است. حین خواندن این کتاب سه بخش را خواهید دید شامل ایده‌های مختلف پولدارها، اطلاعات عملی و تمریناتی که نه برای تعیین مسیر شما بلکه برای روشن کردن راه شما طراحی شده‌اند. در بخش (۱)، «مانند پولدارها فکر کنید» با تفکرات قدیمی آشنا شده و ایده‌های جدیدی را می‌پذیرید که قدرت بجلو راندن شما برای ورود به سراسیمبی آزادی مالی را می‌دهند. در بخش (۲)، «آنچه پولدارها می‌دانند را بیاموزید» دانش مورد نیاز برای حفظ خود در مسیر را بدست خواهید آورد. در بخش (۳) «کارهایی را انجام دهید که پولدارها انجام می‌دهند» برنامه‌ی دقیقی ارائه خواهد شد که به شما کمک می‌کند به مقصد خود برسید.

اما اول از همه باید موقعیت مالی خود را ارزیابی کنید. در صفحات بعدی با ترس‌ها، عادت‌های کهنه تفکر خود و سایر موانع مخفی روبرو می‌شوید که تاکنون مانع از پیشرفت شما شده‌اند. فهرستی از قدرت‌ها و اشتیاق‌های خود می‌سازید، آنهایی که همیشه داشته‌اید اما هرگز تایید نکرده‌اید، چه قدرتی می‌تواند شما را از ماریپیچ مالی‌تان خارج کند. با تفکرات جدیدی در مورد ایده‌ی پول، تفکراتی برای مهار کردن آن قدرت‌های درونی و به جلو راندن شما در جاده‌ی رویاهای‌تان آشنا می‌شوید.

پدر پولدار گفت:

«همه ما قدرت انتخاب داریم. من پولدار بودن را انتخاب کردم و این انتخاب هر روز من است.»

شادباش

شما تصمیم گرفته‌اید به آزادی مالی دست یابید. زمان تلاش فرار سیده است.

دو راه در جنگل وجود داشت و من

راهی را انتخاب کردم که کمتر کسی از آن عبور کرده بود،

و همین تمام تفاوت‌ها را ایجاد کرد.

«رابرت فراست»