

## فهرست مطالب

**بخش اول. هدف دونالد ترامپ و رابرت کیوساکی از نوشتن این کتاب ... ۲۹**

فصل اول. آشنایی میلیونر و میلیاردر..... ۳۱

فصل دوم. دغدغه‌های مشترک ما..... ۵۵

فصل سوم. طبقه‌ی متوسط رو به زوال..... ۶۹

فصل چهارم. چگونه ثروتمند شوید..... ۸۷

فصل پنجم. چرا می‌خواهیم شما ثروتمند باشید..... ۱۰۳

**بخش دوم. رویکردهای مختلف مردم به سرمایه‌گذاری..... ۱۲۷**

فصل ششم. سرمایه‌گذاری برای دستیابی به پول بیشتر..... ۱۲۹

فصل هفتم. مبارزه‌ی زندگی‌تان و میدان این مبارزه را تعیین کنید..... ۱۴۳

فصل هشتم. پس‌اندازکننده‌ها با سرمایه‌گذارها تفاوت دارند..... ۱۵۷

فصل نهم. دو چیز که آن‌ها را سرمایه‌گذاری می‌کنیم..... ۱۷۷

فصل دهم. برنده‌ها اختیار همه‌چیز را در دست می‌گیرند..... ۱۹۷

فصل یازدهم. خلاقیت نیمه‌ی راست و نیمه‌ی چپ مغز..... ۲۱۰

فصل دوازدهم. افکار بلندپروازانه داشته باشید..... ۲۲۱

فصل سیزدهم. دستیابی به ثروت کلان، قابل پیش‌بینی است؛ نه پرمخاطره..... ۲۳۵

**بخش سوم. لحظات سرنوشت‌ساز: فراسوی مرزهای برد و باخت.. ۲۴۹**

فصل چهاردهم. از پدرتان چه آموخته‌اید؟..... ۲۵۵

فصل پانزدهم. از مادرتان چه درس‌هایی فرا گرفته‌اید؟..... ۲۶۹

فصل شانزدهم. در مدرسه چه آموختید؟..... ۲۷۷

فصل هفدهم. دانشکده‌ی نظامی چه تأثیری بر زندگی‌تان داشته است؟... ۲۸۷

فصل هجدهم. از فعالیت‌های ورزشی‌تان چه درس‌هایی فرا گرفته‌اید؟..... ۳۰۳



- فصل نوزدهم. از کسب و کارتان چه درس هایی فراگرفتید؟ ..... ۳۲۳
- فصل بیستم. در رابطه با خدای، دین و پول به چه اصولی اعتقاد دارید؟ ..... ۳۳۳
- بخش چهارم. اگر شما جای من بودید، چه می کردید؟** ..... ۳۴۵
- فصل بیست و یکم. من هنوز محصل هستم، باید چکار کنم؟ ..... ۳۴۷
- فصل بیست و دوم. من فرد بالغی هستم با سرمایه ای اندک؛ چه باید بکنم؟ ..... ۳۷۳
- فصل بیست و سوم. من متولد دوره ای انفجار جمعیت هستم، وضعیت مالی خوبی هم ندارم؛ چه باید بکنم؟ ..... ۳۸۹
- فصل بیست و چهارم. اگر همین الان هم ثروتمند باشم، چه؟ چه توصیه هایی برای من دارید؟ ..... ۴۰۷
- فصل بیست و پنجم. علت ناکامی برخی در دستیابی به ثروت چیست؟ ..... ۴۱۷
- بخش پنجم. دست به کار شوید!** ..... ۴۳۱
- فصل بیست و ششم. چرا در املاک و مستغلات سرمایه گذاری می کنید؟ ..... ۴۳۵
- فصل بیست و هفتم. چرا بازاریابی شبکه ای را توصیه می کنید؟ ..... ۴۵۵
- فصل بیست و هشتم. چرا توصیه می کنید کسب و کار مستقل راه اندازی کنیم؟ ..... ۴۶۵
- فصل بیست و نهم. رهبران "چگونه دیدن" را به دیگران می آموزند ..... ۴۸۱
- سخن پایانی. خودتان را ارزیابی کنید ..... ۴۹۱
- قدردانی دونالد ..... ۵۰۱
- قدردانی رابرت ..... ۵۰۳
- درباره ای دونالد جی. ترامپ ..... ۴۹۹
- درباره ای رابرت تی. کیوساکی ..... ۵۰۱

## مقدمه ی مترجم

این کتاب یکی از بهترین ها در نوع خود است. بدون شک تاکنون کتاب های بسیاری در زمینه ی موفقیت در کار، کسب درآمد بالا، ثروت و خوشبختی در بیست دقیقه را دیده یا مطالعه کرده اید! واقعیت این است که روش های متفاوت دستیابی به موفقیت در عرصه های مختلف زندگی از سوی بزرگان و روان شناسان مطرح می شود، اما حرف آخر را خود فرد، اراده، نیازهای ناخودآگاه، افکار و علایق او می زند. از این رو نمی توان به راحتی نسخه ای ارایه داد که بتواند زندگی هر کسی را با هر شرایطی متحول کند...

این کتاب تا حدود زیادی توانسته است در تهیه ی این نسخه، با موفقیت عمل کند. بی تردید مقایسه ی موقعیت اقتصادی کشورها با یکدیگر، معقول به نظر نمی رسد، اما اصول و روش هایی وجود دارند که در هر شرایط اقتصادی می توانند نتیجه بخش باشند. توصیه های این کتاب این ترنندها را در اختیارتان قرار می دهد.

نکته ی مهم این که خواندن این کتاب و عمل نکردن به تمرین های ارایه شده، مانند این است که کتابی در مورد اصول و فنون کاراته مطالعه کنید، اما هیچ تکنیکی را به صورت عملی اجرا نکنید؛ پرواضح است که نمی توان با مطالعه قهرمان شد. به همین ترتیب، با مطالعه ی صرف این کتاب نمی توانید بزرگان، تاجر یا مدیری موفق باشید. با توجه به زمان زیادی که به مطالعه ی این کتاب اختصاص خواهید داد، به عنوان کسی که شب و روز با خطبه خط آن زندگی کرده ام، توصیه می کنم ضمن مطالعه ی آن، خود را با کاری که به آن علاقه