

به نام هستی بخش

رابرت کیوساکی

و تیم مشاوران شرکت پدر پولدار



چرا تیم کار آفرین مهم تر از پول است

نقش کار آفرینان در خلق ثروت



دکتر علی علی پناهی


بهار سبز

فهرست

۶	مقدمه مترجم
۱۰	پیشگفتار

بخش اول افراد تیم شما چه کسانی هستند

۱۹	مقدمه-رابرت کیوساکی
۳۸	قواعد کار تیمی-نوشته بلر سینگر
۴۸	مثلث جامع کسب و کار ۸ عنصر یک شرکت یا بنگاه تجاری

بخش دوم کارآفرینان در دنیای واقعی

۵۷	رابرت کیوساکی-پیشینه و سوابق کارآفرینی
۶۴	درس‌هایی برای پرتندسازی
۷۲	گزیده‌ای از کتاب پدر پولدار، پدر فقیر
۱۱۴	گزیده‌ای از کتاب فرصتی دیگر
۱۳۰	کیم کیوساکی-پیشینه و سوابق کارآفرینی
۱۳۵	گزیده‌ای از کتاب دارایی‌ها مهم‌تر از درآمد هستند
۱۳۹	کین مک‌الروی-پیشینه و سوابق کارآفرینی
۱۴۲	تأثیر کاهش بدهی‌ها بر افزایش ثروت شما
۱۴۴	گزیده‌ای از کتاب الفبای سرمایه‌گذاری در املاک و مستغلات
۱۵۲	پلر سینگر-پیشینه و سوابق کارآفرینی
۱۵۹	فروش = درآمد
۱۶۷	گارت ساتن-پیشینه و سوابق کارآفرینی
۱۷۱	استفاده بهینه از قوانین در امور مالی
۱۷۷	گزیده‌ای از کتاب اساسنامه کار تیمی

فهرست

۱۸۲	تام ویل‌رایت-پیشینه و سوابق کارآفرینی
۱۹۰	استفاده قانونی از قانون مالیات‌ها برای افزایش ثروت
۱۹۱	گزیده‌ای از کتاب ثروت خالص از مالیات
۱۹۸	اندی تانز-پیشینه و سوابق کارآفرینی
۲۰۴	دارایی‌های کاغذی راهبردهایی برای سرمایه‌گذاری و مدیریت ریسک
۲۰۹	گزیده‌ای از کتاب جریان نقدینگی در بازار سهام
۲۳۰	دارن ویکز-پیشینه و سوابق کارآفرینی
۲۳۴	ارتباطات، کلید افزایش سرمایه
۲۳۸	گزیده‌ای از کتاب هنر افزایش سرمایه
۲۴۶	جاش و لیزا لانون-پیشینه و سوابق کارآفرینی
۲۵۵	مدل‌های کسب و کار که اهداف اجتماعی دارند

بخش سوم شناخت بیشتر مثلث جامع کسب و کار

۲۶۹	شناخت بیشتر مثلث جامع کسب و کار
۲۷۰	هدف یا رسالت سازمان / هدف همچون روح و جان سازمان است
۲۷۲	رهبری / زندگی مدیرعامل سازمان
۲۷۸	تیم / در تیم، «من» نداریم
۲۸۴	محصول چرا محصول خیلی مهم نیست
۲۹۰	قوانین و مقررات / جایگاه قانون در مثلث جامع کسب و کار
۲۹۴	سیستم‌ها
۲۹۷	ارتباطات / تأثیر تبلیغات و بازاریابی بر فروش
۳۰۱	نقدینگی / فروش: اولویت اول / نقدینگی: عامل تأثیرگذار
۳۰۷	نتیجه‌گیری-رابرت کیوساکی
۳۰۹	واژه‌نامه

در این کتاب خواهید فهمید که وقتی به مدرسه می‌رویم استعداد طبیعی و ذاتی کارآفرینی در ما نابود می‌شود.

و مهم‌ترین که، این کتاب، به شما می‌آموزد تا دوباره هویت خود را کشف کنید. همه ما می‌توانیم دکه شربت‌فروشی راه بیندازیم، درحالی‌که همه ما کارآفرین هستیم.

این کتاب به تفاوت افراد کارآفرینی می‌پردازد که دکه شربت‌فروشی برپا می‌کنند و کارآفرینانی که کارهایی مثل آبل و فیس‌بوک در مقیاس جهانی می‌سازند. رابرت کیوساکی

«شما نمی‌توانید با نگاه به آینده، نقطه‌ها را به یکدیگر وصل کنید؛ فقط با نگاه به گذشته این کار امکان‌پذیر است. پس باید اعتماد کنید که نقطه‌ها به‌نجوی در آینده شما به یکدیگر وصل خواهند شد!»

در زندگی باید به چیزی اعتماد کنید - دل و جرأت خودتان، سرنوشت، زندگی، تقدیر و امثال آن.

هرگز از این طرز تفکر پشیمان و ناامید نشده‌ام و همین طرز تفکر بوده که باعث تحول در زندگی من شده است.»

استیو جابز

۱. یعنی نمی‌توانید با نگاه به آینده و انتظار حوادث در آینده، رویدادهای گذشته را با یکدیگر مرتبط کنید و به نتیجه منطقی برسید. فقط با بررسی اطلاعاتی که از گذشته داریم، می‌توانیم به علت رویدادهای گذشته و رمز و راز آنها پی ببریم و دامنه آگاهی خود را گسترش بدهیم. م.

مقدمه مترجم

علم بهتر است یا ثروت؟

وقتی بعد از ۳۰ سال خدمت صادقانه در یکی از نهادهای دولتی (یا شبه دولتی) بازنشسته شدم، با بررسی آنچه در قبال دادن ۳۰ سال عمر به دست آورده بودم احساس کردم عمرم را ارزان فروخته‌ام. یاد موضوع انشایی که در مدرسه در مورد آن بحث می‌کردیم افتادم. پس تصمیم گرفتم بقیه عمر خودم را صرف اندوختن علم و دانش کنم. به همین دلیل با شرکت در کنکور دکترا و سپری کردن دوره مربوطه در سن ۵۷ سالگی موفق به اخذ درجه دکتری شدم. بار دیگر آنچه را که به عنوان علم کسب کرده بودم، با عمری که برای آن سپری کرده بودم، مقایسه کردم و باز هم به آن نتیجه قبلی رسیدم. با قدری تأمل فهمیدم موضوع انشاء را از ابتدا غلط طرح کرده‌اند. به نظرم رسید عنوان دقیق انشا باید این‌گونه باشد:

«علم بهتر است یا ثروت؟ اگر علم، چگونه علمی؟ و اگر ثروت، کدام ثروت؟»

برای روشن شدن مطلب، کتابی را که در دست دارید با دقت بخوانید.

دکتر علی پناهی

alipanahi2004@yahoo.com

@dralipanahi (Telegram)