

**WHY DIDN'T
THEY TEACH
ME THIS IN
S C H O O L**

**چرا اینها را در
مدرسه یادم ندادند؟**

فهرست مطالب

مقدمه مترجم ۵

مقدمه نویسنده ۹

۱۱. آموزه‌های زندگی

قانون ۱: با کسی ازدواج کنید که از نظر مالی «کاربلد» باشد. ۱۳

قانون ۲: زندگی مشترک خود را با همسر «کاربلد» حفظ کنید. ۱۵

قانون ۳: فرزندآوری و بزرگ کردن فرزندان بسیار پُرهزینه است. ۱۶

قانون ۴: همیشه کمتر از توان مالی خود خرج کنید. ۱۸

قانون ۵: مراقب «چیزها»یت باش! ۱۹

قانون ۶: حلقه دوستان و همکارانتان را گسترش دهید و با آنها در تماس باشید. ۲۱

قانون ۷: در چند شغل اولتان بیش از آنچه می‌دهید، میگیرید. ۲۳

قانون ۸: حداقل یک ساعت در هفته را صرف یادگیری موضوعات مدیریت مالی شخصی کنید. ۲۵

قانون ۹: به تدریج پولدار شوید. ۲۷

قانون ۱۰: برای خودتان اهداف مالی واقع‌بینانه کوتاه‌مدت تعریف کنید. ۲۸

قانون ۱۱: برای خود اهداف مالی بلندمدت و واقع‌بینانه تعریف کنید. ۳۰

قانون ۱۲: همیشه امتیازتان را بدانید؛ ثروت خالصتان چقدر است؟ ۳۱

۳۵. آموزه‌های بودجه‌بندی و پس‌انداز

قانون ۱۳: یک بودجه کتبی تهیه و به صورت ماهیانه آن را ارزیابی کنید. ۳۷

قانون ۱۴: برای خودتان یک معاینه مالی سالانه در نظر بگیرید. ۴۸

قانون ۱۵: نیمی از افزایش درآمدها را پس‌انداز یا سرمایه‌گذاری کنید. ۵۰

قانون ۱۶: ۹۰ درصد پاداش‌ها و سایر درآمدهای غیرمنتظره را پس‌انداز کنید. ۵۱

قانون ۱۷: قوانین مربوط به مزایای استخدامی را یاد بگیرید زیرا ارزش مالی قابل توجهی دارند. ۵۲

قانون ۱۸: همواره بودجه‌ای را برای موارد اضطراری در نظر بگیرید. ۵۴

قانون ۱۹: در ابتدای هر سال یک ماه را به عنوان وضعیت اضطراری در نظر بگیرید. ۵۶

قانون ۲۰: استفاده از بن‌های تخفیف کاملاً عاقلانه و منطقی است. ۵۷

قانون ۲۱: برای خرید تمام کالاها و خدمات مورد نیاز، دنبال بهترین قیمت بگردید. ۵۹

قانون ۲۲: فرمهای مربوط به پیشنهاد استرداد وجه را بلافاصله پس از خرید ارسال کنید. ۶۰

قانون ۲۳: نگرش خود را از هزینه به پس‌انداز تغییر دهید. ۶۱

۶۳. آموزه‌های خرج کردن

قانون ۲۴: با دیگران چشم و هم‌چشمی نکنید، چرا که آنها در نهایت ورشکست می‌شوند. ۶۵

قانون ۲۵: هزینه مالکیت را دست کم نگیرید. ۶۶

قانون ۱:

با کسی ازدواج کنید که از نظر مالی «کاربلد» باشد.

بدون شک منظورم این نیست که با یک نابغه مالی ازدواج کنید و یا حتی کسی که ثروتمند و ممتول باشد، بلکه تمام حرفم این است که با کسی وصلت کنید که عادات مالی درستی داشته باشد و حساب و کتاب سرش شود. اما از آنجایی که در دوران نامزدی و عشق و عاشقی بیشتر سعی داریم تا با چیزهای لوکسی مثل شام و ناهارهای گران قیمت، قرار و مدارهای عجیب و غریب و هدایای چشم‌گیر، همسر آینده‌مان را سورپرایز کنیم، معمولاً توجهی به این مسائل نداریم!

اگر در دوران آشنایی و یا نامزدی از پس خرید چیزی بر نمی‌آیید، احتمالاً پس از ازدواج هم قادر به خریدش نخواهید بود، پس بهتر است از همین ابتدا، خود واقعیتان را به شریک آینده زندگیتان نشان دهید و اطمینان حاصل کنید که او هم خود واقعیش را به شما نشان داده است. همچنین به یاد داشته باشید که بعد از ازدواج نیز هرگز همسرتان را با تغییر عادات مالی خود غافلگیر نکنید و در مقابل، از او هم بخواهید که این موضوع را مراعات کند، چرا که این قضیه عامل ایجاد درگیری‌ها و کشمکش‌های فراوانی خواهد بود. همیشه به یاد داشته باشید که پول یکی از اصلی‌ترین موضوعاتی است که زوجها بر سر آن به مشاجره و بگو مگو می‌پردازند.

حتماً در مورد «فلسفه پولی» زندگیتان با او به صراحت صحبت کنید. این که آیا علاقمند به پس‌انداز پول و درآمدها هستید؟ آیا همسرتان علاقمند به ولخرجی و اسراف است؟ آیا به وام گرفتن از بانک‌ها اعتقاد دارید؟ آیا دوست دارید که خانه شخصی خود را داشته باشید و صاحبخانه شوید؟ دارایی‌های شما چه چیزهایی را شامل می‌شوند؟ حقوق همسرتان چقدر است؟ آیا همسرتان بدهی مالی دارد؟ وضعیت سوابق و امتیاز اعتباری هر یک از شما در